

## SEGURO DE PROTECCIÓN DE PAGOS & RESALE

En **Residencial Oasis** tenemos el agrado de comunicarte que hemos cerrado un acuerdo con **Cbp Solutions** para la contratación de un Seguro para la Protección en la Inversión de tu vivienda “**Identia Protection**”.

**Residencial Oasis** te brinda este servicio de manera totalmente gratuita. Con este regalo te ofrecemos protección ante imprevistos que afecten a tu capacidad de pago antes de la entrega de la vivienda, y hasta 3 años después en caso de necesitar venderla.

Con “**Identia Protection**” accedes a un seguro novedoso y único en el mercado que te da esa tranquilidad que todos queremos cuando compramos una casa.



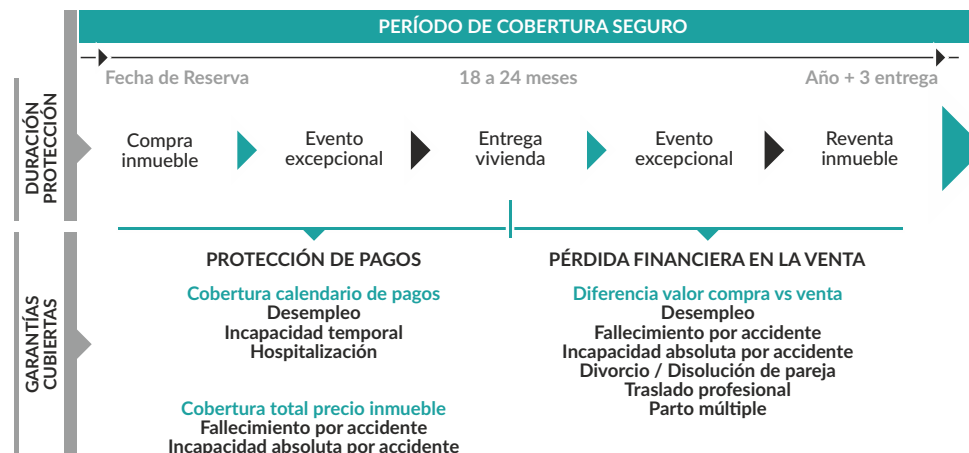
## BENEFICIOS

El servicio cuenta con dos partes fundamentales, una durante el calendario de pagos - **Protección de Pagos** - y otra una vez escriturada la vivienda - **Protección de Pérdida Financiera en la Venta**.

	TIPO GARANTÍA	PERÍODO COBERTURA	ACONTECIMIENTOS	PRESTACIÓN SEGURO
GARANTÍAS	Protección de Pagos*	Desde firma contrato Reserva - Hasta Otorgamiento Escritura	Incapacidad temporal Desempleo / Hospitalización	Máximo 2.000€/mes por siniestro con un pago máximo de 12 mensualidades
	Protección de Pérdida Financiera en la Venta*	Desde otorgamiento de Escritura de Compra + 3 años	Fallecimiento por accidente Incapacidad permanente absoluta por accidente	Pago total del capital pendiente + IVA con pago máximo de 450.000€ (IVA incluido)
			Incapacidad permanente por accidente / Fallecimiento por accidente / Desempleo / Divorcio	Diferencia entre el precio de compra y el precio de reventa, hasta un 20% del precio de compra con un máximo de 30.000€
			Traslado profesional Parto múltiple (aplica en caso de vivienda habitual)	

\*Coberturas: Mayores de 18 años con residencia en España. / Para Incapacidad temporal: trabajador por cuenta propia, funcionario o por cuenta ajena con contrato temporal. / Para Desempleo: trabajador por cuenta ajena, con contrato indefinido mínimo de seis meses de antigüedad.

## CÓMO FUNCIONA



La información contenida en el presente folleto es orientativa. Las coberturas, exclusiones y condiciones particulares figuran en la póliza original que será entregada tras la firma del contrato de compraventa de la vivienda. En ningún caso Residencial Lemos 59 S.L. será responsable de la cobertura o denegación de la misma que en función del siniestro decida la compañía aseguradora.